

テレビ塔下公衆便所におけるネーミングライツ
トイレ環境再生業務
完了報告書

初期作業(作業概要)

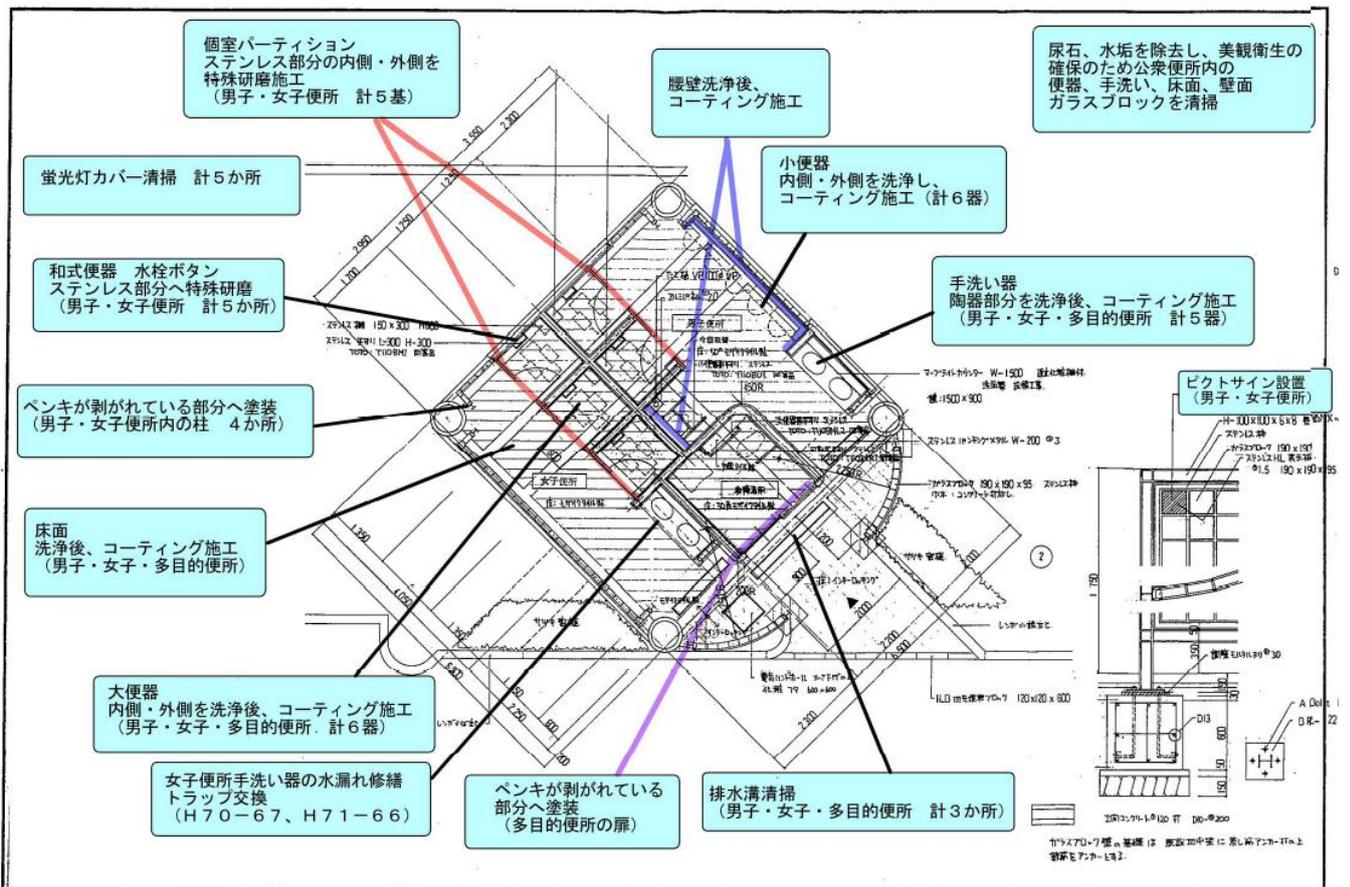
【作業日時】 2016年9月6日 ~ 2016年9月9日

【作業場所】 名古屋市中区錦三丁目46番
テレビ塔下公衆便所

【作業内容】

初期作業(トイレ環境再生業務)

項目	内容	数量	単位
洗浄	尿石、水垢を除去し、美観衛生の確保のため公衆便所内の便器、手洗器、床面、壁面を洗浄	1	式
ガラスコーティング	含浸を防ぐため、撥水、撥油性を有するガラスコーティング剤を便器へ塗布	12	器
	含浸を防ぐため、撥水、撥油性を有するガラスコーティング剤を手洗器へ塗布	5	器
	含浸を防ぐため、撥水、撥油性を有するガラスコーティング剤を床面、壁面へ塗布	1	式
特殊研磨	個室便所のパーティションへ特殊研磨を施工	5	基
水漏れ修繕	手洗器の水漏れ修繕	1	式
ペンキ塗り	ペンキを剥がれている部分へ塗装	1	式
ピクトサインの設置	男子・女子便所のピクトサイン設置	1	式
臭気測定	洗浄後、各箇所の臭気測定を実施し、アンモニア濃度0.1ppm未満を確認	1	式



初期作業（トイレ環境再生業務）に係る作業計画書

工程表

	9月6日	9月7日	9月8日	9月9日
衛生陶器、壁面の清掃	←→			
床面の清掃		←→		
ガラスコーティング			←→	
ペンキ塗り、水漏れ修繕、ピクトサイン設置				←→

実施内容

- ・尿石、水垢を除去し、美観衛生の確保のため公衆便所内の洗浄を行う。
施工箇所は小便器 6 器、和式便器 5 器、洋式便器 1 器、手洗い器 5 器、
- ・含浸を防ぐため、撥水、撥油性を有するガラスコーティング剤を塗布。
施工箇所は、小便器 6 器、和式便器 5 器、洋式便器 1 器、手洗い器 5 器。
便器については内外両側、手洗い器は陶器部分に施工。小便器周りの腰壁の高さまで。
- ・個室便所のパーティションへ特殊研磨を施工。ステンレス部分の内外両側に施工。併せて水栓ボタン部分にも施工。
- ・女子便所の手洗い器水漏れ修繕。
- ・ペンキが剥がれている部分への塗装。多目的便所の扉、各便所内部。
- ・男子・女子便所のピクトサイン設置。
- ・洗浄後、各箇所の臭気測定を実施し、アンモニア濃度 0.1ppm 未満を確認。

注意事項

- ・公園内に車を乗り入れる際には、歩行者等に十分注意すること。
- ・業務に使用する機器道具類及び洗浄剤、コーティング剤等の備品・消耗品類はあらかじめ作業実施場所の材質等を調査・検討のうえ最も適したものを使用することとし、事前に本市監督員に報告すること。
- ・VOC（揮発性有機化合物）の発生が極力ないものを使用するよう努めること。
- ・清掃用具の運搬にあたっては、名古屋市グリーン配送実施要綱に定める名古屋市グリーン配送適合車両を使用するよう努めること。

作業風景

以下のように作業を行いました。



洗浄（便器）



洗浄（便器）



洗浄（便器）



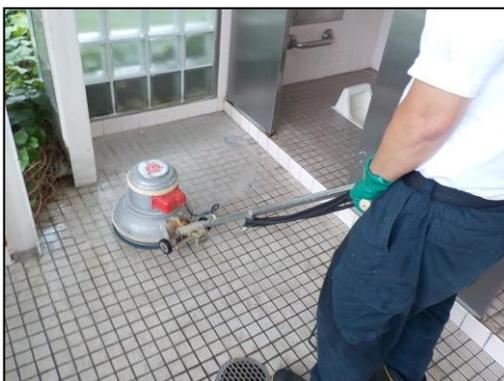
洗浄（便器）



洗浄（手洗器）



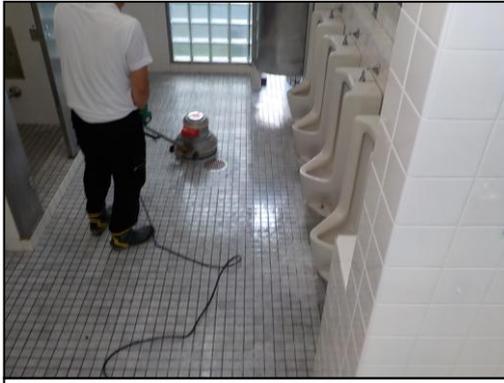
洗浄（手洗器）



洗浄（床面）



洗浄（床面）



洗浄（床面）



洗浄（床面）



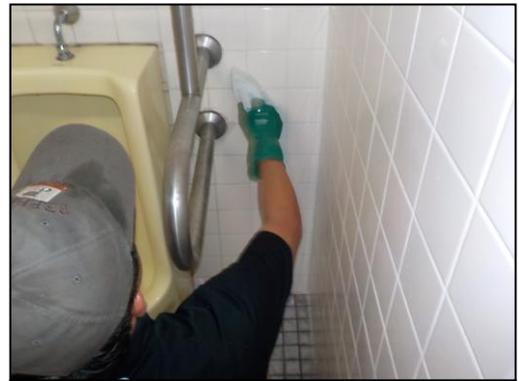
洗浄（床面）



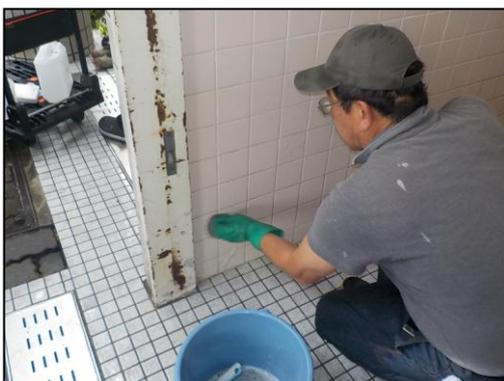
洗浄（床面）



洗浄（壁面）



洗浄（壁面）



洗浄（壁面）



洗浄（壁面）



ガラスコーティング（塗布前乾燥）



ガラスコーティング（塗布前乾燥）



ガラスコーティング（塗布前乾燥）



ガラスコーティング（塗布前乾燥）



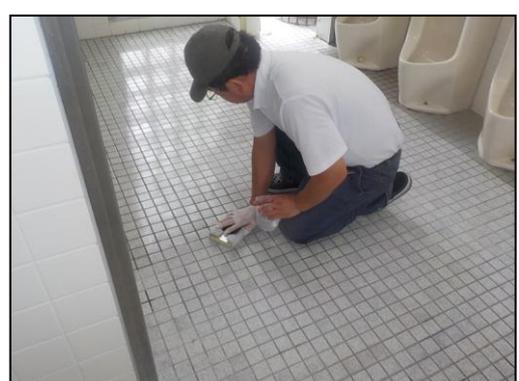
ガラスコーティング（塗布）



ガラスコーティング（塗布）



ガラスコーティング（塗布）



ガラスコーティング（塗布）



特殊研磨（パーティション）



特殊研磨（パーティション）



水漏れ修繕



水漏れ修繕



ペンキ塗り（錆除去）



ペンキ塗り（錆除去）



ペンキ塗り



ピクトサイン設置



その他（洗面台天板磨き）



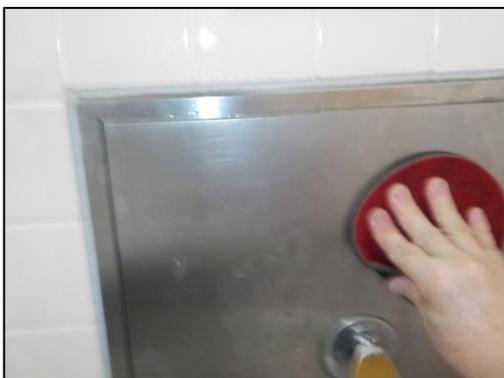
その他（コーキング再設置）



その他（蛍光灯洗淨）



その他（蛍光灯洗淨）



その他（アルミ部磨き）



その他（アルミ部磨き）



その他（ルーム洗淨）



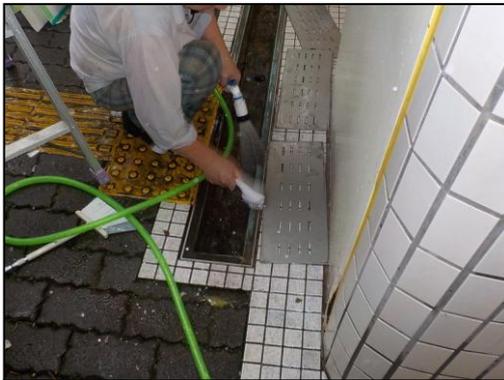
その他（ルーム・排水口洗淨）



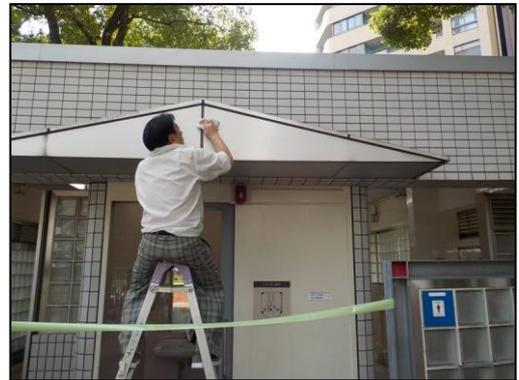
その他（側溝清掃）



その他（側溝清掃）



その他（側溝清掃）



その他（外壁等洗浄）



その他（施設案内表示設置）



その他（作業後確認）



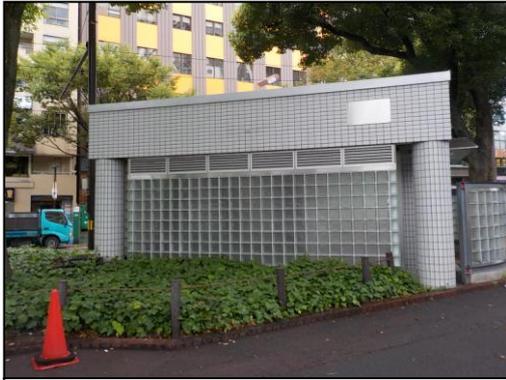
臭気検査



最終検査（検査状況）

快適化再生作業 前後比較

○トイレ外観



トイレ側面



作業後



トイレ正面



作業後



ピクトサイン (男子)



作業後

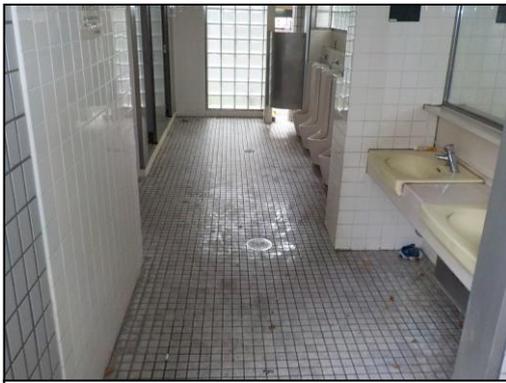


ピクトサイン (女子)

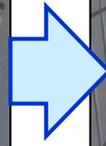


作業後

○男子トイ



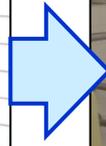
男子トイレ全景



作業後



壁面・パーティション



作業後



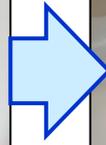
小便器



作業後



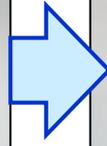
小便器リム部



作業後



小便器リム部



作業後



小便器トラップ部



作業後



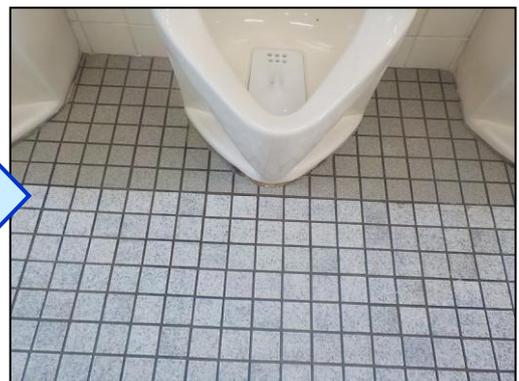
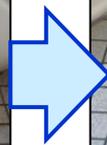
小便器取付ボルト部



作業後



小便器周辺床



作業後



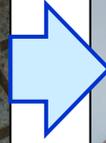
和式大便器



作業後



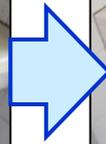
和式大便器リム部



作業後



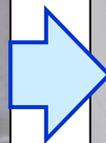
手洗器



作業後



手洗器



作業後

○女子トイレ



女子トイレ全景（床面）



作業後



手洗器下床面



作業後



壁面・パーティション



作業後



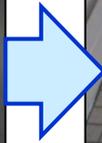
壁面・パーティション



作業後



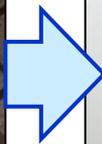
和式大便器



作業後



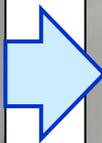
和式大便器リム部



作業後



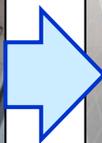
和式大便器溜水部



作業後



床排水口



作業後



手洗器



作業後

○多目的トイレ



多目的トイレ全景



作業後



壁面天端



作業後



洋式大便器



作業後



洋式大便器リム部



作業後



洋式大便器溜水部



作業後



手洗器



作業後

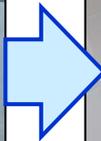
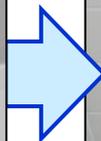


入りロドア



作業後

○その他





排水口



作業後



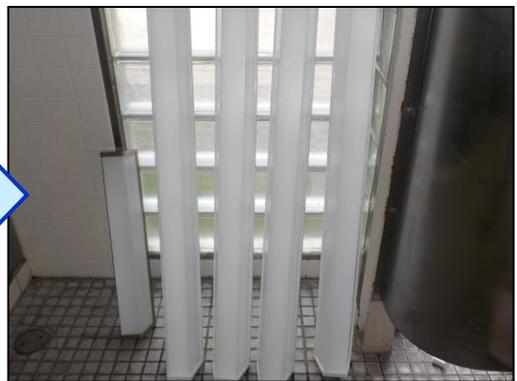
排水溝



作業後



蛍光灯 カバー



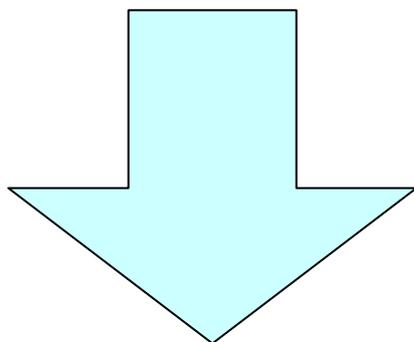
作業後

○作業前後トイレ診断

作業前後でアンモニア濃度測定を行いました。

【作業前(総合診断時)

名称		アンモニア濃度 (ppm)	測定場所	臭気強度
テレビ塔下	男子トイレ	3.0	小便器リム部	4
		2.0	小便器周辺床	3
		0.0	和式大便器周辺床	0
		0.0	床排水口	0
	女子トイレ	0.0	和式大便器周辺床	0
		0.0	床排水口	0
	多目的トイレ	0.0	洋式大便器周辺床	0
		0.0	床排水口	0



【作業完了後】

名称		アンモニア濃度 (ppm)	測定場所	臭気強度
テレビ塔下	男子トイレ	0.0	小便器リム部	0
		0.0	小便器周辺床	0
		0.0	和式大便器周辺床	0
		0.0	床排水口	0
	女子トイレ	0.0	和式大便器周辺床	0
		0.0	床排水口	0
	多目的トイレ	0.0	洋式大便器周辺床	0
		0.0	床排水口	0