

2018年7月23日 実施

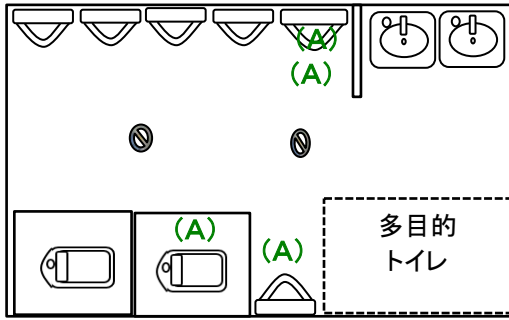
テレビ塔下公衆トイレ トイレ定期点検業務報告書



株式会社 アメニティ尾張

詳細報告

○男子トイレ



(A) : アンモニア濃度測定箇所

測定箇所	アンモニア濃度	5段階臭気強度	
小便器周辺床	5.0 ppm	3	楽に感知できるニオイ
小便器受尿部	1.0 ppm	2	楽に感知できるニオイ
床排水口	0.0 ppm	0	無臭(アンモニア臭なし)
和便器周辺床	0.0 ppm	0	無臭(アンモニア臭なし)

機器の故障はありませんでした。また、全体的にきれいに清掃されていました。



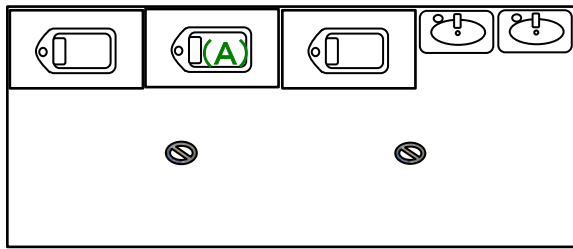
清掃・メンテナンスを行いました



メンテナンス後アンモニア濃度 0ppm (男子小便器)

○女子トイレ

◎アンモニア濃度測定結果



(A) : アンモニア濃度測定箇所

測定箇所	アンモニア濃度	5段階臭気強度	
洋便器周辺床	0.0 ppm	0	無臭(アンモニア臭なし)
床排水口	0.0 ppm	0	無臭(アンモニア臭なし)

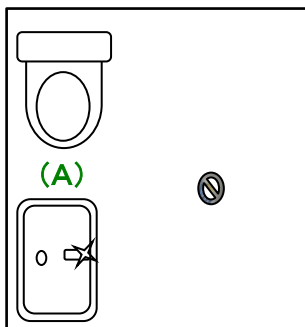
◎視覚・臭覚による設備機器調査(五感調査)結果

物置台のガタツキがありました。清掃は全体的にきれいにされていました。



○多目的トイレ

◎アンモニア濃度測定結果



(A) : アンモニア濃度測定箇所

◎視覚・臭覚による設備機器調査(五感調査)結果

機器の故障はありませんでした。一部、清掃作業の方法に問題がありました。

測定箇所	アンモニア濃度	5段階臭気強度	
洋便器周辺床	0.0 ppm	0	無臭(アンモニア臭なし)

○点検清掃前



○日常清掃のレクチャーとフォローアップ清掃



◎トイレのお医者さんからのアドバイス

作業前診断

小便器リム部及び周辺床の汚れが原因で、臭気の発生もありました。

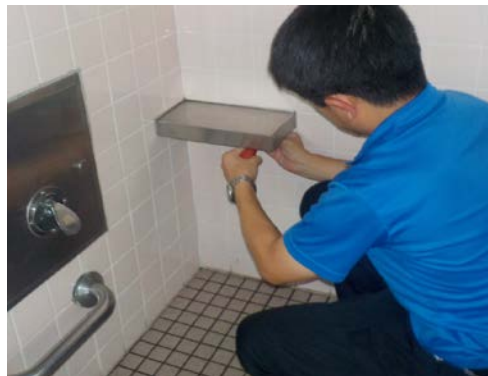
※良かった点

・前回同様、丁寧に清掃をされていて、リム部・床面をしっかりと清掃されていました

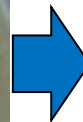
・棚・壁面の拭取り清掃をされていました。

※悪かった点(改善が必要な点)

・リム部及びトラップ内に洗い残しの汚れがあった点



○フォローアップ清掃 前後比較



※トイレのお医者さんとは、
トイレのお医者さんとは、トイレルーム内で発生する問題やその原因を調査・診断し、施設にあった改善策を見極め、提案改善する能力を持ったトイレのスペシャリストです。